

**ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН**

на платные услуги, оказываемые населению по содержанию и обслуживанию жилого фонда на 2022 год

(действует с 15.02.2022г.)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
<b>1. САНТЕХНИКА</b>			
<b>1</b>	<b>Смена отдельных участков стальных трубопроводов системы отопления, холодного и горячего водоснабжения</b>		
<b>1.1</b>	<b>Смена отдельных участков трубопроводов (снятие средств крепления, отсоединение поврежденного участка, установка нового участка трубопровода с предварительной отрезкой труб и <u>нарезкой резьбы вручную</u>, установка крепления. ):</b>		
	диаметр труб до 25мм		<b>685,00</b>
	диаметр труб 26-50 мм		<b>760,00</b>
	диаметр труб 51-75 мм		<b>840,00</b>
	диаметр труб 76-80 мм		<b>895,00</b>
	диаметр труб 81-90 мм		<b>910,00</b>
	диаметр труб 91-100 мм		<b>960,00</b>
	диаметр труб 101-125 мм		<b>1 020,00</b>
	диаметр труб 126-150 мм		<b>1 120,00</b>
	Примечание: на смену каждого следующего метра применять к=1,2		
<b>1.2</b>	<b>Смена отдельных участков трубопроводов на сварке (снятие средств крепления, отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода . Отрезка нового участка трубопровода, установка трубопровода на место с постановкой средств крепления. ):</b>		
	диаметр труб от 15-40 мм		<b>670,00</b>
	диаметр труб 50-75 мм	1 участок трубопровода длиной до 1 м	<b>710,00</b>
	диаметр труб 76-80 мм		<b>790,00</b>
	диаметр труб 81-100 мм		<b>910,00</b>
	Примечание: на смену каждого следующего метра применять к=1,2		
<b>2</b>	<b>Смена сгонов у трубопроводов (разъединение сгона со снятием его на месте, комплектование нового сгона, соединение нового сгона)</b>		
	диаметром 20 мм	1 сгон	<b>305,00</b>
	диаметром 32 мм		<b>385,00</b>
	диаметром 50 мм		<b>760,00</b>
<b>3</b>	<b>Смена отопительных приборов (Отсоединение радиаторного блока от трубопровода, снятие радиаторного блока, установка нового радиаторного блока с присоединением его к трубопроводу. Вес радиаторного блока в кг.)</b>		
	массой до 80 кг	1 блок	<b>2 430,00</b>
	снятие радиаторов	1 секция	<b>455,00</b>
	добавление или снятие секции	1 секция	<b>385,00</b>
<b>4</b>	<b>Перегруппировка секций старого радиатора (Отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок, очистка ниппелей.)</b>	1 секция	<b>225,00</b>
<b>5</b>	<b>Переборка секций радиаторного блока (Отсоединение радиаторного блока от трубопровода, отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок, прочистка и промывка секций, очистка ниппелей, присоединение новых секций с вывертыванием радиаторных пробок, присоединение радиаторного блока к трубопроводу.)</b>	1 секция	<b>225,00</b>

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
6	Добавление секций к радиаторному блоку (Вывертывание радиаторной пробки с очисткой пробки от старой прокладки, присоединение новых секций с вывертыванием радиаторных пробок, присоединение секции к радиаторному блоку.)	1 секция	225,00
7	Промывка трубопроводов системы отопления (Присоединение шланга к трубопроводу, промывка системы под давлением, отсоединение шланга от трубопровода.)	1 м трубопровода	3,15
8	Испытание трубопроводов системы отопления:	1 м трубопровода	22,75
8.1.	Первое рабочее испытание отдельных частей системы (наружный осмотр трубопровода, Установка заглушки и манометра. Присоединение гидравлического пресса к водопроводу. Наполнение отдельных частей системы водой до заданного давления)	1 м трубопровода	9,05
8.2.	Рабочая проверка системы в целом (Осмотр трубопровода, с отметкой дефектных мест. Спуск воды из трубопровода и устранение дефектов).	1 м трубопровода	9,00
8.3.	Окончательная проверка при сдаче системы (Наполнение системы в целом до заданного давления. Осмотр и проверка системы. Снижение давления и устранение дефектов. Опрессовка системы. Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.)	1 м трубопровода	3,15
8.4.	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой.	шт.	1,55
9	Установка кранов для спуска воздуха из системы отопления (Вырезка участка трубопровода, заготовка сгона с нарезкой резьбы, установка крана, сборка сгона)		
	диаметр крана 15-20 мм	1 кран	335,00
	диаметр крана 21-25 мм	1 кран	395,00
10	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб:		
	диаметр канализационного выпуска 50 мм	1,0 м т/провода	620,00
	диаметр канализационного выпуска 76-100 мм	1,0 м т/провода	765,00
	смена участка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб от 50 до 100 мм	1,0 м т/провода	845,00
11	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения (Перекрытие запорной арматуры и спуск воды из участка трубопровода, вырезка отверстия в трубопроводе, изготовление и приварка штуцера, насадка и приварка фланцев к штуцеру, установка арматуры муфтовой, пуск системы.)		
	диаметром 15-32 мм	1 врезка	1 690,00
	диаметром 50 мм	1 врезка	2 455,00
	диаметром 80-100 мм	1 врезка	3 045,00
	диаметром 125-150 мм	1 врезка	3 830,00
12	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации		
	диаметром 50 мм	1 врезка	4 415,00
	диаметром 100 мм	1 врезка	5 600,00
13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб		
	диаметр до 32 мм	1 участок трубопровода	225,00
	диаметр до 63 мм	длинной до 1 м	390,00
14	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб		
	диаметр 50 мм	1 участок трубопровода	450,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
	<i>диаметр 100 мм</i>	трубопровода длинной до 1 м	<b>560,00</b>
<b>15</b>	<b>Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе</b>		
	<i>диаметр до 32 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>250,00</b>
	<i>диаметр до 50 мм</i>		<b>360,00</b>
<b>16</b>	<b>Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке</b>		
	<i>диаметр до 50 мм</i>	1,0 м т/провода	<b>290,00</b>
<b>17</b>	<b>Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях</b>		
	<i>диаметр до 20 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>715,00</b>
	<i>диаметр до 32 мм</i>		<b>730,00</b>
	<i>диаметр до 50 мм</i>		<b>920,00</b>
<b>18</b>	<b>Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб</b>		
	<i>диаметр 50 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>625,00</b>
	<i>диаметр 110 мм</i>		<b>590,00</b>
<b>19</b>	<b>Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов</b>		
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>150,00</b>
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		<b>145,00</b>
	<i>наружным диаметром 32 мм</i>		<b>145,00</b>
	<i>наружным диаметром 40 мм</i>		<b>140,00</b>
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>		<b>135,00</b>
<b>20</b>	<b>Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка</b>		
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>12,00</b>
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		<b>18,00</b>
	<i>наружным диаметром 32 мм</i>		<b>22,00</b>
	<i>наружным диаметром 40 мм</i>		<b>26,00</b>
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>		<b>45,00</b>
<b>21</b>	<b>Замена канализационной гребёнки (чугун на чугун) (разборка канализационной чугунной трубы , прокладка трубы из чугуна , гидравлическое испытание)</b>		
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>1 990,00</b>
	<i>наружным диаметром 100 мм</i>		<b>2 115,00</b>
<b>22</b>	<b>Замена канализационной гребёнки (чугун на ПВХ) (разборка канализационной чугунной трубы , прокладка трубы из ПВХ , гидравлическое испытание)</b>		
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>	1 участок трубопровода длинной до 1 м	<b>1 155,00</b>
	<i>наружным диаметром 100 мм</i>		<b>1 235,00</b>
<b>23</b>	<b>Замена гребёнки (сталь на сталь) (смена трубы стальной на стальную, установка креплений , гидравлическое испытание)</b>		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
	<i>наружным диаметром 15 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	<b>715,00</b>
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>		<b>715,00</b>
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		<b>730,00</b>
<b>24</b>	<b>Замена гребёнки (сталь на сталь)</b> (разборка трубы стальной на стальную, установка крепления, прокладка трубы ПВХ, гидравлическое испытание)		
	<i>наружным диаметром 15 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	<b>2 765,00</b>
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>		<b>2 765,00</b>
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		<b>2 145,00</b>
<b>25</b>	<b>Устранение засоров санитарных приборов</b>	1 прибор	<b>385,00</b>
<b>26</b>	<b>Смена санитарно-технических приборов</b> (отсоединение приборов от тр/проводов, установка новых приборов с укреплением и присоединением к линии, заделкой раструбов)		
<b>26.1</b>	<b>Смена унитаза</b> (без вытилка и замены раструба)	1 прибор	<b>1525,00</b>
	<i>Заливка пола, изготовление основания</i>	1 прибор	<b>760,00</b>
<b>26.2.</b>	<b>Расчеканка раструба К1 чугунного</b>		
	<i>диаметр до 70 мм</i>		<b>910,00</b>
	<i>диаметр до 110 мм</i>		<b>1 220,00</b>
<b>26.3</b>	<b>Смена умывальника</b>	1 прибор	<b>760,00</b>
<b>26.4</b>	<b>Смена раковины</b>	1 прибор	<b>535,00</b>
<b>26.5</b>	<b>Смена мойки</b>		
	<i>а) на одно отделение</i>	1 прибор	<b>840,00</b>
	<i>б) на два отделения</i>	1 прибор	<b>970,00</b>
<b>26.6</b>	<b>Смена ванн</b>		
	<i>а) чугунных</i>	1 прибор	<b>3 800,00</b>
	<i>б) стальных</i>	1 прибор	<b>3 050,00</b>
<b>26.7</b>	<b>Смена сидений к унитазам</b>	1 прибор	<b>225,00</b>
<b>26.8</b>	<b>Смена резиновых манжетов к унитазам</b>	1 прибор	<b>225,00</b>
<b>26.9</b>	<b>Смена смывных бачков с регулировкой арматуры</b>	1 прибор	<b>770,00</b>
<b>26.10</b>	<b>Регулировка смывного бачка</b>	1 бачок	<b>170,00</b>
<b>27</b>	<b>Смена кранов двойной регулировки</b> (Разборка сгона, снятие крана, отсоединение патрубка от крана, установка нового крана, присоединение патрубка к крану)		
	<i>диаметр прохода 15 мм</i>	1 кран	<b>385,00</b>
	<i>диаметр прохода 19 мм</i>	1 кран	<b>410,00</b>
	<i>диаметр прохода 32 мм</i>	1 кран	<b>460,00</b>
<b>28</b>	<b>Смена арматуры</b> (снятие арматуры с отсоединением от трубопровода, подготовка арматуры к установке, установка арматуры на место с подгонкой и укреплением)		
<b>28.1</b>	<b>Смена арматуры в сливном бачке</b>	1 бачок	<b>460,00</b>

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
28.2	<b>Смена смесителей:</b>		
	<i>на раковине на стене</i>	1 смеситель	<b>700,00</b>
	<i>на шлангах и на штанах</i>	1 смеситель	<b>620,00</b>
28.3	<b>Смена вентиля и клапанов:</b>		
	<i>а)вентилей и клапанов до20мм</i>	1 шт.	<b>300,00</b>
	<i>б)вентилей и клапанов до32мм</i>	1 шт.	<b>380,00</b>
	<i>в)вентилей и клапанов до50мм</i>	1 шт.	<b>455,00</b>
28.4	<b>Смена водоразборных и туалетных кранов</b>	1 шт.	<b>300,00</b>
29	<b>Смена пробковых кранов (Разборка сгона, снятие крана, отсоединение патрубка от крана, установка нового крана, присоединение патрубка к крану, сборка сгона.)</b>		
	<i>диаметр крана 15;25 мм</i>	1 кран	<b>225,00</b>
	<i>диаметр крана 32-50 мм</i>	1 кран	<b>300,00</b>
30	<b>Смена вентиля</b>	1 вентиль	<b>300,00</b>
31	<b>Замена шарового крана к смывному бачку</b>	1 кран	<b>300,00</b>
32	<b>Смена кранштейнов под санитарными приборами</b>	1 кронштейн	<b>170,00</b>
33	<b>Демонтаж санитарно-технических приборов (снятие приборов с отсоединением от креплений и трубопроводов, снятие кронштейнов)</b>		
33.1	<b>Демонтаж моек</b>	1 прибор	<b>335,00</b>
33.2	<b>Демонтаж ванн</b>	1 прибор	<b>1525,00</b>
34	<b>Водопровод и канализация - внутренние устройства (установка сан.приборов со сверлением отверстий, установка и заделка кронштейнов, присоединение приборов к трубопроводам...)</b>		
34.1	<b>Установка дешевых кабин со сборкой</b>	1 компл.	<b>5385,00-9690,00</b>
34.2	<b>Установка ванн купальных прямых</b>		
	<i>чугунная</i>	1 компл.	<b>1220,00</b>
	<i>стальная</i>	1 компл.	<b>910,00</b>
	<i>пластиковая</i>	1 компл.	<b>760,00</b>
34.3	<b>Установка умывальников одиночных</b>		
	<i>с подводкой холодной и горячей воды</i>	1 умывальник	<b>760,00</b>
34.4	<b>Установка полотенцесушителей</b>		
	<i>из латунных хромированных</i>	1 единица	<b>1 975,00</b>
34.5	<b>Установка шланга на смесителе</b>	1 смеситель	<b>225,00</b>
34.6	<b>Установка унитаза</b>		
	<i>с бачком</i>	1 унитаз	<b>760,00</b>
34.7	<b>Установка моек и раковин и замена</b>		
	<i>установка умывальника с тумбой</i>	1 прибор	<b>1060,00</b>
	<i>установка умывальника с пьедесталом</i>	1 прибор	<b>760,00</b>

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
	<i>установка умывальника на кронштейне</i>	1 прибор	<b>760,00</b>
<b>35</b>	<b>Временная заделка свищей и трещин</b>		
	<i>диаметр трубопровода от 50 до 75 мм</i>		<b>225,00</b>
	<i>замена кран-буксы</i>	1 шт.	<b>155,00</b>
	<i>смена сифона</i>	1 прибор	<b>225,00</b>
<b>36</b>	<b>Установка, вновь, радиаторов и конвекторов с установкой кронштейнов и пробивкой</b>		
	<i>а) радиаторы</i>		
	<i>чугунные</i>	1 радиатор	<b>2 280,00</b>
	<i>стальные</i>	1 радиатор	<b>2 140,00</b>
	<i>б) конвекторы</i>	1 конвектор	<b>2 585,00</b>
<b>37</b>	<b>Пробивка отверстий в кирпичных стенах для труб вручную (шлямбуром) диаметром до 50 мм.</b>	1 отверстие	<b>535,00</b>
<b>38</b>	<b>Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором (толщиной стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм.)</b>	1 отверстие	<b>17,00</b>
	<i>на каждые 0,5 кирпича в толщине стен с диаметром отверстия до 20 мм добавлять</i>	1 отверстие	<b>7,60</b>
	<i>на каждые 10 мм увеличения диаметра свыше 20 мм добавлять</i>	1 отверстие	<b>15,20</b>
<b>39</b>	<b>Установка 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 1-ой пары счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, без материалов)</b>	1 пара счетчика (хол.и гор.воды)	<b>3 380,00</b>
<b>40</b>	<b>Установка 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 1-ой пары счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, со всеми материалами: приборы учета, краны, фильтры)</b>	1 пара счетчика (хол.и гор.воды)	<b>5 075,00</b>
<b>41</b>	<b>Установка 2-х пар водомеров-счетчиков на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 2-х пар счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, без материалов)</b>	1 пара счетчика (хол.и гор.воды)	<b>4 175,00</b>
<b>42</b>	<b>Установка 2-х пар водомеров-счетчиков на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 2-х пар счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, со всеми материалами: приборы учета, краны, фильтры)</b>	1 пара счетчика (хол.и гор.воды)	<b>6 765,00</b>
<b>43</b>	<b>Штроба перфоратором (глубина до 70 мм.)</b>		
	<i>кирпичная стена</i>	1 п.м.	<b>530,00</b>
	<i>бетонная стена</i>		<b>910,00</b>
<b>44</b>	<b>Отключение/включение стояков холодной и горячей воды и отопления в техподполье на 1 час</b>		
	<i>15-25-32мм с фильтром</i>	1 стояк(хол.или гор.воды, отопления) 1	<b>215,00</b>
<b>45</b>	<b>Отключение стояков холодной и горячей воды и отопления в техподполье на 1 час для сторонних организаций</b>		
	<i>15-25-32мм с фильтром</i>	1 стояк(хол.или гор.воды, отопления) 1	<b>760,00</b>
<b>46</b>	<b>Проверка правильности установки счётчика на холодную и горячую воду, установленную к/с самостоятельно, с составлением акта ввода в эксплуатацию счётчиков воды, с выездом специалиста на место</b>		
		1 счётчик	<b>395,00</b>

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
		2 счётчика	<b>615,00</b>
		4 счётчика	<b>1015,00</b>
<b>47</b>	<b>Замена 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника (с выдачей всей документации, без материалов)</b>		
	<i>15-25-32мм с фильтром</i>	2 счетчика, вентили, фильтра	<b>1690,00</b>
<b>48</b>	<b>Замена 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника (с выдачей всей документации, со всеми материалами)</b>		
	<i>15-25-32мм с фильтром</i>	2 счетчика, вентили, фильтра	<b>3380,00</b>
<b>49</b>	<b>Замена 1-го водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника с выдачей всей документации, без материалов)</b>		
	<i>15-25-32мм с фильтром</i>	1 счетчик, вентиль, фильтр	<b>960,00</b>
<b>50</b>	<b>Замена 1-го водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника с выдачей всей документации, со всеми материалами)</b>		
	<i>15-25-32мм с фильтром</i>	1 счетчик, вентиль, фильтр	<b>1690,00</b>
<b>51</b>	<b>Техническое содержание и обслуживание инженерных систем (санитарно-технических систем и оборудования) общественных зданий.</b>		<b>3,00</b>
	<i>сварочные работы</i>	1м <sup>2</sup> общей площади здания	1,50
	<i>сантехнические работы</i>	1м <sup>2</sup> общей площади здания	1,50
<b>52</b>	<b>Аврийные сантехнические и сварочные работы в общественных зданиях и офисах</b>		
	<i>сварочные работы</i>	1м <sup>2</sup> общей площади здания	<b>1,50</b>
	<i>сантехнические работы и вождение автомобиля</i>	1м <sup>2</sup> общей площади здания	<b>1,50</b>
<b>53</b>	<b>Смена санитарно-технических приборов</b>		
<b>53.1</b>	<b>Смена выпусков (сифонов) к умывальникам и мойкам</b>	1 прибор	<b>125,00</b>
<b>53.2</b>	<b>Смена гибкой подводки к унитазу (мойке)</b>	1 прибор	<b>170,00</b>
<b>53.3</b>	<b>Замена шланга смесителей с душевой сеткой</b>	1 прибор	<b>170,00</b>
<b>53.4</b>	<b>Замена шарового крана смывного бачка</b>	1 кран	<b>250,00</b>
<b>54</b>	<b>Ремонт водопроводного крана без снятия с места</b>		
<b>54.1</b>	Смена прокладок. (Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание головки крана. Замена уплотнительной прокладки. Установка головки крана на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.)	1 кран	<b>170,00</b>
<b>54.2</b>	Набивка сальников. (Перекрытие квартирного вентиля. Снятие маховичка и сальниковой гайки. Набивка сальника. Установка гайки и маховичка на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.)	1 кран	<b>80,00</b>
<b>55</b>	<b>Замена прокладок на полотенцесушителе</b>	2 прокладки	<b>790,00</b>
<b>56</b>	<b>Смена резиновой прокладки в водомере-счетчике холодной/горячей воды</b>	1 прокладка	<b>170,00</b>
<b>57</b>	<b>Снятие арматуры (Отсоединение арматуры от трубопроводов (Снятие водомеров диаметром до 50 мм)</b>	1 шт. арматуры	<b>225,00</b>
<b>58</b>	<b>Подключение стиральной или посудомоечной машины (в зависимости от трудозатрат)</b>		<b>765,00-2310,00</b>

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
59	Установка фильтров		
	<i>диаметр 25 мм</i>		990,00
	<i>диаметр 32 мм</i>		985,00
	<i>диаметр 40 мм</i>		1215,00
	<i>диаметр 50 мм</i>		1220,00
60	Выполнение работ, не вошедших в перечень, повременно	1 час / 1 чел.	450,00
61	Блакировка канализационного отвода с целью ограничения отведения		2990,00
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ</b>			
1	Замена неисправных участков электротехнической сети		
	<i>2*1,5; 2*2,5</i>	1 м провода	80,00
	<i>3*1,5; 3*2,5</i>		90,00
2	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 прибор	170,00
3	Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов)	1 электроплита	790,00
4	Замена светильника		
	<i>а) для ламп накаливания</i>	1 светильник	305,00
	<i>б) для люминесцентных ламп</i>		380,00
5	Ремонт щитов	1 щиток	1075,00
6	Замена деталей крепления		
	<i>крюки и шпильки</i>	1 крепление	170,00
	<i>кронштейны</i>		240,00
7	Замена настенного или потолочного патрона	1 шт	155,00
8	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup>	1 м	305,00
9	Прокладка провода 2*2,5; 4 в готовых каналах стен и перекрытий	1 м	80,00
10	Установка распаечной коробки с подключением	1 шт	395,00
11	Смена 2-х клавишного неутпл. типа переключателя при открытой проводке	1 шт	280,00
12	Смена 2-х клавишного утол. типа переключателя при скрытой проводке	1 шт	280,00
13	Установка штепсельного неутепленного типа розетки при открытой проводке	1 шт	150,00
14	Установка штепсельного утепленного типа розетки при скрытой проводке	1 шт	280,00
15	Установка блока с тремя выключателями	1 шт	450,00
16	Установка светильника с подвеской на крюк (1 лампа)	1 шт	565,00
17	Установка светильника потолочного или настенного "бра"	1 шт	450,00
18	Смена люминесцентных ламп	1 шт	60,00
19	Установка светильника с люминесцентными лампами до 2-х штук на штырях	1 шт	455,00



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
20	Установка люстры с числом ламп до 5 штук	1 шт	565,00
21	Установка светильника с люминисцентными лампами до 2-х штук на кронштейнах	1 шт	565,00
22	Установка щитка (основания) для электросчетчика на стене	1 шт	1385,00
23	Установка однофазного электросчетчика на готовом основании (установка, подключение, вызов работника, с выдачей всей документации)	1 шт	675,00
24	Установка розетки штепсельной 3-х полюсной (евро)	1 шт	395,00
25	Установка светильника в подвесных потолках с количеством ламп до 6 штук	1 шт	540,00
26	Установка электрического звонка	1 компл	305,00
27	Ревизия и подключение электроустановочных изделий на месте (автоматы)	1 шт	170,00
28	Смена ламп накаливания в патроне	1 шт	23,00
29	Установка трехфазного электросчетчика на готовом основании (установка, подключение, вызов работника, с выдачей всей документации)	1 шт	1015,00
30	Вызов работника для консультации. Осмотр места работ, обнаружение неисправности, консультация (без составления документации)	1 вызов 1 работника	170,00
31	Монтаж кабеля 2-х, 4-х жильный в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм <sup>2</sup>	1 м	62,00
32	Затягивание проводов в электротех. плинтус	1 м	108,00
33	Затягивание проводов в трубы и металлические рукава	1 м	38,00
34	Монтаж провода в защитной оболочке или кабелей под штукатурку по стенам или в бороздах	1 м	125,00
35	Монтаж провода групповых осветительных сетей в пустотах плит перекрытий	1 м	62,00
36	Монтаж электротехнического плинтуса	1 шт	45,00
37	Замена магнитных пускателей	1 шт	990,00
38	Замена промежуточного реле	1 реле	90,00
39	Замена реле тока	1 реле	80,00
40	Замена приборов учета (счетчиков электроэнергии)	1 счетчик	90,00
41	Замена предохранителей	1 шт	395,00
42	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств	1 шт	280,00
43	Замена электромагнитных контакторов	1 шт	290,00
44	Демонтаж электропроводки	1 м	
	Скрытая проводка		23,00
	Шнур на роликах		23,00
	проводка на крюках (якорях) с изоляторами сечением 16 мм <sup>2</sup>		51,00
	проводка на крюках (якорях) с изоляторами сечением 70 мм <sup>2</sup>		56,00
	проводка на крюках (якорях) с изоляторами сечением 150 мм <sup>2</sup>	68,00	
45	Демонтаж труб и проводов из труб		
	6мм	1 м	62,00
	16мм	1 м	80,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
46	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	1 шт	415,00
47	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	1 шт	1 660,00
48	Присоединение к зажимам жил/проводов или кабелей		
	2,5мм	1 шт	40,00
	6мм		51,00
49	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов к зажимам аппаратов и приборов	1 жил	125,00
50	Ремонт рубильников	1 шт	960,00
51	Снятие показания эл/счетчиков общедомовых потребителей	1 показание	215,00
52	Измерение сопротивление изоляции сетей	1 линия	135,00
53	Подключение эл.счетчика 1ого-фазного	1 шт	228,00
54	Демонтаж электросчетчика	1 шт	228,00
55	Выполнение работ по отключению и подключению электроэнергии у абонентов предприятия (определение точки подключения с выходом на место, отключение абонента, подключение абонента, составление актов)		
	первичное отключение и подключение электроэнергии у абонентов (смета № РС-7141)		1900,00
	повторное отключение и подключение электроэнергии у абонентов (смета № РС-7142)		2991,00
56	Установка дин. реек под установку счетчиков		113,00
57	Замена однофазного электросчетчика (демонтаж старого счетчика, установка нового счетчика, подключение, вызов работника, выдача всей документации)		790,00
58	Установка (замена) блока переключателей с розеткой (блочёк около ванной)	1шт	540,00
59	Замена нулевой колодки на динамическую рейку или на изолятор	1шт	220,00
60	Бурение технологического отверстия (диаметром до 20 мм)	1шт	220,00
61	Штроба по бетону (без прокладки кабеля)	1п.м.	225,00
62	Штроба по кирпичу, пенобетону (без прокладки кабеля)	1п.м.	270,00
63	Установка подрозетника (гнездо для установки розеток и выключателей с установкой стакана) в бетоне	1шт	270,00
64	Установка подрозетника (гнездо для установки розеток и выключателей с установкой стакана) в пеноблоке и кирпиче	1шт	270,00
65	Установка "стакана" в готовое технологическое отверстие	1шт	165,00
66	Выполнение работ не вошедших в перечень , временно	1 час/1 чел	240,00
67	проверка схемы подключения эл.счетчика, установленного самостоятельно, с составлением акта ввода в эксплуатацию прибора учёта электроэнергии.	1 сч-к	325,00
68	Диагностика электроплиты с разборкой (снятие верхней крышки электроплиты, прозвонка 3-х или 4-х комфорков для проверки исправности, снятие задней стенки электроплиты, прозвонка тэнов в духовке для проверки исправности, сборка электроплиты)	1 шт	163,00
69	Замена чугунной комфорки (снятие верхней крышки электроплиты, проверка комфорки на исправность/неисправность, отсоединение старой комфорки, установка новой комфорки, установка верхней крышки электроплиты)	1 шт	200,00
70	Замена кольца-обода комфорки	1 шт	120,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
71	<b>Замена тенов духовки</b> (снятие верхней крышки электроплиты, отсоединение проводов от электроплиты, снятие тэна электроплиты, монтаж и установка нового тэна, присоединение задней крышки электроплиты)	1 шт	<b>298,00</b>
72	<b>Замена терморегулятора "жарочного шкафа"</b>	1 шт	<b>150,00</b>
73	<b>Замена переключателя мощности электроплиты</b> (снятие верхней крышки электроплиты, снятие задней крышки электроплиты, снятие защитного экрана, демонтаж терморегулятора или переключателя мощности электроплиты, прверка работы после замены, установка на место верхней и задней крышки плиты)	1 шт	<b>120,00</b>
74	<b>Замена ламп освещения жарочного шкафа</b> (Снятие задней крышки электроплиты, снятие защитного колпачка сэлектралампы, демонтаж электралампы, монтаж электралампы, установка на место задней крышки электроплиты)	1 шт	<b>50,00</b>
75	<b>Замена ручки переключателя</b>	1 шт	<b>70,00</b>
76	<b>Замена стекла "жарочного шкафа"</b>	1 шт	<b>103,00</b>
77	<b>Замена штепсельного разъёма</b> (Снятие задней стенки электроплиты. Отсоединение штепсельной вилки от провода. Присоединение новой вилок проводу. Проверка на работоспособность. Присоединение задней стенки электроплиты.)	1 шт	<b>300,00</b>
<b>3. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	<b>Ремонт штукатурки внутренних стен отдельными местами</b>	1 м2	<b>550,00</b>
2	<b>Перетирка штукатурки стен</b>	1 м2	<b>75,00</b>
3	<b>Ремонт штукатурки потолка более 30%</b>	1 м2	<b>785,00</b>
4	<b>Перетирка штукатурки потолка</b>	1 м2	<b>75,00</b>
5	<b>Высококачественная клеевая окраска потолка</b>	1 м2	<b>92,00</b>
6	<b>Смена обоев</b>	1 м2	<b>150,00</b>
7	<b>Улучшенная масляная окраска плинтусов</b>	1 м2	<b>105,00</b>
8	<b>Улучшенная масляная окраска окон</b>	1 м2	<b>195,00</b>
9	<b>Улучшенная масляная окраска радиаторов и ребристых труб отопления</b>	1 м2	<b>127,00</b>
10	<b>Улучшенная масляная окраска дверных блоков</b>	1 м2	<b>128,00</b>
11	<b>Покрытие паркетных полов лаком</b>	1 м2	<b>70,00</b>
12	<b>Заделка штарб цементным раствором</b>	1 м2	<b>620,00</b>
13	<b>Ремонт штукатурки дверных откосов</b>	1 м2	<b>1038,00</b>
14	<b>Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков водоземulsionными составами</b>	1 м2	<b>93,00</b>
15	<b>Окрашивание масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб</b>	1 м2	<b>155,00</b>
16	<b>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен</b>	1 м2	<b>130,00</b>
17	<b>Ремонт облицовки из керамических глазурных плиток</b>	1 шт.	<b>57,00</b>
18	<b>Смена керамической плитки в полах</b>	1 шт.	<b>20,00</b>
19	<b>Выведение пятен медным купоросом</b>	1 м2	<b>10,00</b>

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
20	Смена линолеума	1 м2	94,00
21	Установка дверных полотен	1 полотно	327,00
22	Укрепление дверных полотен	1 коробка	315,00
23	Устройство потолочного плинтуса	1 м.п.	26,00
24	Укрепление оконных и дверных коробок	1 коробка	58,00
25	Ремонт порогов	1 место	200,00
26	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков	1 брусок	542,00
27	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков	1 брусок	715,00
28	Ремонт дверных коробок	1 коробка	1 755,00
29	Демонтаж дверных коробок	1 коробка	650,00
30	Ремонт форточек	1 форточка	250,00
31	Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки	1 створка	612,00
32	Устройство форточек в оконных переплетах	1 шт.	1265,00
33	Ремонт оконных переплетов	1 створка	1020,00
34	Ремонт оконных коробок и колод	1 коробка	1370,00
35	Смена дверных и оконных приборов	100 приборов	
35.1.	Смена дверных приборов: в том числе		
35.1.1.	<i>петли</i>	1 шт.	270,00
35.1.2.	<i>шпингалеты</i>	1 шт.	400,00
35.1.3.	<i>ручки-скобы</i>	1 шт.	90,00
35.1.4.	<i>ручки-кнопки</i>	1 шт.	45,00
35.1.5.	<i>замки врезные</i>	1 шт.	200,00
35.1.6.	<i>замки накладные</i>	1 шт.	288,00
35.1.7.	<i>пружины</i>	1 шт.	155,00
35.1.8.	<i>задвижки</i>	1 шт.	90,00
35.1.9.	<i>щеколды</i>	1 шт.	155,00
35.2.	Смена оконных приборов:		
35.2.1.	<i>петли</i>	1 шт.	265,00
35.2.2.	<i>ручки</i>	1 шт.	68,00
35.2.3.	<i>остановы</i>	1 шт.	45,00
35.2.3.	<i>фрамужные приборы</i>	1 шт.	288,00
35.2.4.	<i>петли форточные</i>	1 шт.	112,00
35.2.5.	<i>заветки форточные</i>	1 шт.	89,00
35.2.6.	<i>задвижки</i>	1 шт.	106,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
36	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах	1 м2	287,00
37	Разборка покрытий пола	1 м2	110,00
37.1.	<i>из линолеума</i>	1 м2	41,00
37.1.	<i>из керамических плиток</i>	1 м2	250,00
37.1.	<i>цементных</i>	1 м2	395,00
38	Смена и перестилка дощатых покрытий полов	1 м2	335,00
39	Острожка и циклевка полов бывших в эксплуатации	1 м2	100,00
40	Ремонт покрытий из штучного паркета	1 кв.м.	475,00
41	Смена вентиляционных решеток	1 шт.	95,00
42	Устройство каркаса перегородок из досок	1 м2	95,00
<b>4. РАЗНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Уборка дворовой территории, вручную		
	<i>летний период</i>	1 э/м <sup>2</sup>	7,90
	<i>зимний период</i>	1 э/м <sup>2</sup>	25,00
2	Погрузка мусора, вручную	1 т. груза	925,00
3	Вывоз киосков и металлических гаражей, сопровождение	1 гараж	5705,00
4	Уборка лестничных клеток		
	<i>5 этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	63,00
	<i>9 этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	45,00
	<i>Свыше 9 этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	35,00
5	Выгруз мусора		
	<i>5этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	75,00
	<i>9 этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	52,00
	<i>Свыше 10 этажей до 14 этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	43,00
	<i>Свыше 15 этажей</i>	1 м <sup>2</sup>	43,00
6	Уборка служебных помещений	1 м <sup>2</sup>	63,00
7	Очистка и снятие мелких объявлений	1 дворник, на 1 объявление, уборка за 12 мин	45,00
8	Копирование документов на копировальном аппарате	1 чел за 5 мин 1 лист А4 с двух	18,00
9	Выдача заключений по качеству выполнения работ и предоставления услуг о причинах возникновения и возможных виновниках ущерба		
	<i>Осмотр и составление акта технического обследования помещений</i>	1 чел*2 часа	1300,00
	<i>Составление дефектной ведомости</i>	1 чел*2 часа	1105,00
	<i>Составление сметной документации</i>	1 чел*4 часа	2 210,00
			4 420,00
10	Согласование рабочего проекта по перепланировке и переоборудованию		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4
	<i>Ознакомление с предоставленной документацией, необходимой для подписания акта; работа с проектом; Выезд на квартиру; Обследование квартиры; Регистрация в журнале учета; Подписание документов у руководителя.</i>	1 пакет документов	1555,00
<b>11</b>	<b>Согласование проекта на производство работ</b>		
	<i>Работа с нормативной документацией; Определение серии дома; Работы по СНиП; Регистрация в журнале учета; Подпись у руководителя</i>	1 пакет документов	5000,00
<b>12</b>	<b>Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и отопления (на 1 прибор)</b>		315,00
<b>13</b>	<b>Составление сметной документации (составление сметной документации, актов и дефектных ведомостей)</b>		4415,00
<b>14</b>	<b>Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и проверка правильности выполнения данных изменений, выдача документации на счетчики при установке водомеров-счетчиков жильцом самостоятельно (1 водомер-счетчик)</b>		385,00
<b>15</b>	<b>Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и проверка правильности выполнения данных изменений, выдача документации на счетчики при установке водомеров-счетчиков жильцом самостоятельно (2 водомера-счетчика)</b>		610,00
<b>16</b>	<b>Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и проверка правильности выполнения данных изменений, выдача документации на счетчики при установке водомеров-счетчиков жильцом самостоятельно (4 водомера-счетчика)</b>		1065,00
<b>17</b>	<b>Проверка правильности исполнения внесенных изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения, выдача документации на счетчики при замене водомеров-счетчиков жильцом самостоятельно (1 водомер-счетчик)</b>		305,00
<b>18</b>	<b>Проверка правильности исполнения внесенных изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения, выдача документации на счетчики при замене водомеров-счетчиков жильцом самостоятельно (2 водомера-счетчика)</b>		455,00
<b>19</b>	<b>Проверка правильности исполнения внесенных изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения, выдача документации на счетчики при замене водомеров-счетчиков жильцом самостоятельно (4 водомера-счетчика)</b>		760,00
<b>20</b>	<b>Юридическая консультация</b>	1 консультация	545,00
<b>21</b>	<b>Вызов работника (осмотр места работ, консультация, без составления документации)</b>	1 вызов 1 работника	168,00
<b>22</b>	<b>Выполнение расчетов с вызовом на место</b>		
	<i>Приемка и получение документации; Выезд на месторасположения объекта, осмотр объекта; оборудования, подготовка документации ; Выполнение расчетов, оформление документации</i>	1 расчет с вызовом на место	545,00
<b>23</b>	<b>Выполнение работ по выдаче технических условий на нежилые помещения всех форм собственности</b>	1 пакет документов	1480,00
<b>24</b>	<b>Выполнение работ по выдаче актов раздела границ ответственности на нежилые помещения</b>	1 пакет документов	1480,00
<b>25</b>	<b>Выдача дубликата документа</b>	1 лист	75,00
<b>26</b>	<b>Расчёт стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 1 электросчётчика после проведения капитального ремонта</b>	1 электросчётчик	120,00
<b>27</b>	<b>Расчёт стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 1 водомера-счётчика после проведения капитального ремонта</b>	1 счётчик	240,00
<b>28</b>	<b>Расчёт стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 2 водомера-счётчика после проведения капитального ремонта</b>	2 счётчика	250,00
<b>29</b>	<b>Расчёт стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 4 водомера-счётчика после проведения капитального ремонта</b>	4 счётчика	280,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2022 год, руб.
1	2	3	4

**Примечание:**

1. Проект заказывается в проектной организации, в связи с этим льготы для льготных категорий граждан, предусмотренных "Положением..." (см. "Положение о предоставлении платных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства" п.2, п.п.2.6.) на данную услугу не распространяется.

**Администрация ООО "УК № 2 ЖКХ"**